

LĪGUMS

Pasūtītāja Līguma Nr.1.3.-25/11-17

Izpildītāja Līguma Nr. _____

Elektronikas un datorzinātņu institūta korpusa „D” telpu logu nomaiņa projekta „Elektronikas un datorzinātņu institūta ēkas kadastra Nr.01000920440006 energoefektivitātes paaugstināšana” ietvaros

Iepirkuma ID Nr.: EDI 2017/3/AK

Rīgā

2017. gada 22.jūnijā

Valsts zinātniskais institūts – atvasināta publiska persona „Elektronikas un datorzinātņu institūts”, juridiskā adrese Dzērbenes iela 14, Rīgā, LV-1006, tā direktores Ievas Tenteres personā, kura rīkojas saskaņā ar Elektronikas un datorzinātņu institūta nolikumu (apstiprināts ar Zinātniskās padomes 26.07.2007. lēmumu Nr.3-1-07), turpmāk – Pasūtītājs, no vienas puses, un

SIA „Aldens Holding” juridiskā adrese Zalves iela 75, Rīga, LV-1046, tās pilnvarotās personas valdes locekļa Jāņa Čevera personā, kura rīkojas pamatojoties uz statūtiem, turpmāk – Izpildītājs, no otras puses, un abi kopā saukti – Puses, savstarpēji vienojoties, bez maldības, viltus un spaidiem, pamatojoties uz iepirkuma „Elektronikas un datorzinātņu institūta korpusa „D” telpu logu nomaiņa projekta „Elektronikas un datorzinātņu institūta ēkas kadastra Nr.01000920440006 energoefektivitātes paaugstināšana” ietvaros” (ID Nr. EDI 2017/3/AK) rezultātiem un iesniegto Izpildītāja piedāvājumu, noslēdz šādu Līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas Līgumā un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un termiņos, atbilstoši tehniskajam piedāvājumam (1.pielikums), būvnormatīviem un Latvijas Republikā spēkā esošajiem standartiem veikt Elektronikas un datorzinātņu institūta korpusa „D” logu nomaiņu, (turpmāk – Būvdarbi) objektā Dzērbenes ielā 14 (turpmāk – Objekts) Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansētā projekta „Elektronikas un datorzinātņu institūta ēkas kadastra Nr.01000920440006 energoefektivitātes paaugstināšana” (turpmāk – Projekts) ietvaros.

1.2. Noslēdzot šo Līgumu, Izpildītājs un Pasūtītājs apņemas izpildīt šādas saistības:

1.2.1. Izpildītājs apņemas Līgumā paredzētajā kārtībā veikt Objektā Būvdarbus;

1.2.2. Pasūtītājs apņemas pieņemt un apmaksāt no Izpildītāja kvalitatīvi izpildītos Būvdarbus.

1.3. Izpildītāja Objektā izpildāmo Būvdarbu uzskaitījums atspoguļots Izmaksu kopsavilkumā (Būvdarbu tāmē) (2.pielikums). Izmaksu kopsavilkumā minētā kopējā summa nevar tikt palielināta par darbiem, kas jāveic saskaņā ar tehnisko piedāvājumu, arī tad, ja Izpildītājs ar nodomu vai aiz neuzmanības ir kļūdījies ar materiālu daudzuma, to cenu un darba izmaksu aprēķinos, kas nepieciešami tehniskajā piedāvājumā paredzēto darbu veikšanai.

2. Līguma izpildes kārtība, Pušu tiesības un pienākumi

2.1. Izpildītājs apņemas veikt Būvdarbus līdz 2017.gada 1.septembrim.

2.2. Būvdarbu izpildes termiņš tiek noteikts saskaņā ar Būvdarbu izpildes grafiku (3.pielikums), ņemot vērā šī Līguma 2.1.apakšpunktā noteikto.

2.3. Puses vienojas, ka par šī Līguma pielikumiem, kas ir tā neatņemamas sastāvdaļas, tiks uzskatīti šādi dokumenti, kas būs saistoši Pusēm:

2.3.1. Tehniskais piedāvājums (1.pielikums);

- 2.3.2. Izmaksu kopsavilkums (Būvdarbu tāme) (2.pielikums);
- 2.3.3. Izpildītāja tehniskajā piedāvājumā iepirkuma procedūrai ietvertais Būvdarbu izpildes grafiks (3.pielikums), ņemot vērā šī līguma 2.1.apakšpunktā minēto;
- 2.3.4. Izpildītāja finanšu piedāvājums konkursam (4.pielikums);
- 2.3.5. Samaksas grafiks par paveiktajiem darbiem (5.pielikums);
- 2.4. Būvdarbu izpildes termiņš var tikt attiecīgi pagarināts, pamatojoties uz Izpildītāja ierosinājumu, ja iestājas jebkurš no tālāk minētajiem apstākļiem un ja šo apstākļu rezultātā ir nepieciešams pagarināt Būvdarbu izpildes termiņu:
- 2.4.1. tiek izdoti valdības, pašvaldības vai citu valsts vai pašvaldības institūciju un amatpersonu pieņemti lēmumi, rīkojumi vai norādījumi, saskaņā ar kuriem Būvdarbi Objektā ir jāaptur, un ja šajā Būvdarbu pārtraukšanā nav vainojams Izpildītājs vai tā piesaistītās trešās personas;
- 2.4.2. ja Pasūtītājs pārtrauc Būvdarbus un ja Būvdarbu pārtraukšanas termiņš ir pārsniedzis 10 (desmit) kalendārās dienas, un ja šajā Būvdarbu pārtraukšanā nav vainojams Izpildītājs vai tā piesaistītās trešās personas;
- 2.4.3. Darbu kavējums radies nepārvaramas varas dēļ.
- 2.5. Darbu organizatoriskie jautājumi tiek izskatīti un risināti sapulcēs, kuras sasauc Puses pēc vajadzības. Sapulcē obligāti piedalās būvuzraugs un Izpildītāja pilnvarotā persona.
- 2.6. Izpildītājs apņemas uzsākt Būvdarbu izpildi ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no priekšapmaksas 20 (divdesmit) % apmērā no Līguma summas saņemšanas un Objekta pieņemšanas brīža un nodrošināt Būvdarbu izpildi Līgumā noteiktajā termiņā un kārtībā, atbilstošā kvalitātē, ievērojot spēkā esošus būvnormatīvus, darba drošības un tehniskās normas, Pasūtītāja norādījumus, kā arī uzturot Objektu atbilstošā kārtībā. Izpildītājs apņemas Būvdarbos izmantot tikai sertificētus pamatmateriālus un izstrādājumus, kā arī apdares materiālus. Nododot Būvdarbus Pasūtītājam, Izpildītājs nodod arī visu izpilddokumentāciju par Līguma priekšmetu, materiālu sertifikātus un visus nepieciešamos atzinumus par izpildītajiem Būvdarbiem.
- 2.7. Izpildītājs apņemas, uzsākot Būvdarbus, norīkot savu atbildīgo pilnvaroto pārstāvi (turpmāk – Darbu vadītājs), par to rakstiski paziņojot Pasūtītājam. Darbu vadītājs nodrošina darbu izpildi atbilstoši normatīvo aktu prasībām, tehniskajam piedāvājumam un Līguma nosacījumiem, organizē Izpildītāja darbu un pārstāv Izpildītāju attiecībās ar Pasūtītāju.
- 2.8. Izpildītājs apņemas Būvdarbu vietā nodrošināt tīrību un kārtību, izmantojot savu personālu.
- 2.9. Izpildītājs apņemas Būvdarbu procesā veikt pasākumus, kas nepieļauj putekļu izplatīšanos; nodrošināt to savākšanu Būvdarbu procesā; būvgružus un atkritumus glabāt un izvest tikai speciālā Izpildītāja konteinerā, kas nepieļauj apkārtējās vides piesārņošanu; minēto konteineru novietot Pasūtītāja norādītajā vietā Pasūtītāja teritorijā un izvest to pēc nepieciešamības darba dienās.
- 2.10. Izpildītājs apņemas 1 (vienas) darba dienas laikā pēc Būvdarbu nodošanas un pieņemšanas akta Pušu parakstīšanas, atbrīvot Pasūtītāja teritoriju.
- 2.11. Izpildītājs apņemas atbildēt par visiem bojājumiem, kas Būvdarbu izpildes laikā radīti Pasūtītājam, un atlīdzināt Pasūtītājam savas vainas dēļ nodarītos zaudējumus pilnā apmērā.
- 2.12. Izpildītājs apņemas līdz Būvdarbu uzsākšanai veikt normatīvo aktu noteiktajā kārtībā Izpildītāja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu un apdrošināšanas polises kopiju iesniegt Pasūtītājam.

2.13. Izpildītājs apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas, iesniegt Pasūtītājam priekšapmaksas jeb avansa maksājuma nodrošinājuma apliecinājošu dokumenta oriģinālu – kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības līgumu, polisi vai citu dokumentu, uz kura pamata Pasūtītājs var vērsties pie kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības ar prasību atmaksāt Pasūtītājam avansu, ko Pasūtītājs izmaksājis Izpildītājam, ja Izpildītājs neizpilda Līguma nosacījumus.

2.13.1. priekšapmaksas jeb avansa nodrošinājumam jābūt par pilnu avansa maksājuma apmēru, tajā skaitā PVN, un tam jābūt spēkā līdz līguma izpildes termiņa beigām.

2.14. Izpildītājs nepieciešamības gadījumā nodrošina būvinspektora, ugunsdzēsības un glābšanas dienesta pārstāvju, Pasūtītāja pilnvarotās personas iekļūšanu vietās, kur tiek veikti ar Līgumu saistītie Būvdarbi.

2.15. Līguma izpildes laikā, veicinot operatīvu un kvalitatīvu darbu veikšanu, Pasūtītājs ir atbildīgs par:

2.15.1. būvuzraudzības funkciju nodrošināšanu;

2.15.2. Izpildītājam nepieciešamo dokumentu vai informatīvo dokumentu un/vai izmaiņu savlaicīgu sagatavošanu un iesniegšanu;

2.15.3. Pasūtītāja pilnvarotā pārstāvju darbu;

2.15.4. Objekta nodošanu Izpildītājam. Pasūtītājs nodod Izpildītājam Objektu 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas.

2.16. Pasūtītājs nodrošina Izpildītājam vietu institūta teritorijā, nenodrošinot apsardzi, kurā novietot darbinieku vagoniņus, pārvietojamās tualetes, būvmateriālu konteinerus. Pasūtītājs nodrošina elektrības pieslēgumu vagoniņiem ar Izpildītāja verificētu uzskaites mezglu. Par patērēto elektroenerģiju Izpildītājs maksā vienu reizi mēnesī pēc faktiski patērētā, atbilstoši verificēta Izpildītāja uzskaites mezgla rādījumiem. Elektroenerģijas cena - atbilstoši cenai kādu Pasūtītājs maksā par elektroenerģijas piegādi.

2.17. Pasūtītāja pienākums ir nodrošināt maksājumu veikšanu Līgumā norādītajos termiņos un kārtībā.

2.18. Pasūtītājs līdz Būvdarbu uzsākšanai Objektā rakstiski informē Izpildītāju par Objektā nozīmēto būvuzraugu.

2.19. Pasūtītājs atbild uz visiem Izpildītājam nepieciešamajiem rakstiskiem jautājumiem un sniedz cita veida informāciju, kas nepieciešama Izpildītāja šī Līguma saistību izpildei 3 (trīs) darba dienu laikā no jautājumu saņemšanas brīža.

2.20. Pasūtītājam un Izpildītājam kopīgi jānovērtē veikto Būvdarbu apjoms, veicot nepieciešamos mērījumus. Mērījumi jāizpilda atbilstoši tehnoloģiskā procesa prakses prasībām.

2.21. Pēc Būvdarbu pabeigšanas Izpildītājs apņemas nodrošināt Būvdarbu kvalitāti ne mazāk kā 60 (sešdesmit) mēnešu laikā (turpmāk – Garantijas laiks) no Būvdarbu nodošanas un pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas.

2.22. Pasūtītājs 5 (piecu) darbadienu laikā pēc Būvdarbu nodošanas un pieņemšanas akta saņemšanas pārbauda izpildīto Būvdarbu atbilstību Līguma noteikumiem un pieņem Būvdarbus, parakstot Būvdarbu nodošanas un pieņemšanas aktu, vai arī minētajā aktā norāda tā neparakstīšanas iemeslu.

2.23. Pieņemšanas laikā konstatēto nekvalitatīvo darbu un materiālus Pasūtītājs nepieņem un neapmaksā. Par konstatēto pieņemšanas laikā Puses sastāda defektu aktu, kurā norāda defekta raksturu un defekta novēršanas laiku. Izpildītājs defektu novērš uz sava rēķina pēc defekta akta parakstīšanas.

2.24. Defektu aktu paraksta Pušu pilnvaroti pārstāvji, un defektu akts kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

2.25. Būvdarbu nodošanas un pieņemšanas akta parakstīšana ir iespējama vienīgi pēc defektu aktā norādīto trūkumu pilnīgas novēršanas.

3. Pušu pārstāvji

3.1. Izpildītājs rakstveidā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc šī Līguma parakstīšanas informē Pasūtītāju par atbildīgo būvdarbu vadītāju, norādot vārdu, uzvārdu un tālruna numuru.

3.2. Pasūtītājs rakstveidā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc šī Līguma parakstīšanas informē Izpildītāju par Pasūtītāja pilnvaroto personu no Pasūtītāja puses, norādot tās vārdu, uzvārdu un tālruna numuru, un viņa kompetences robežas ar Līgumu vai tā izpildi saistīto jautājumu risināšanai. Minētais Pasūtītāja pārstāvis ir pilnvarots uzraudzīt Būvdarbu izpildes gaitu, tās atbilstību Līgumam, tehniskajam piedāvājumam, būvnormatīviem un citiem normatīvajiem aktiem. Pasūtītāja pārstāvis ir tiesīgs pieprasīt no Izpildītāja izpildu dokumentāciju un sekot pielietojamo materiālu atbilstībai tehniskajam piedāvājumam un darba izpildei.

4. Līguma summa un norēķinu kārtība

4.1. Līguma summa bez PVN ir **EUR 87 214.51** (astoņdesmit septiņi tūkstoši divi simti četrpadsmit eiro 51 cents), PVN 21% ir **EUR 18 315.05** (astoņpadsmit tūkstoši trīs simti piecpadsmit eiro 5 centi), kas kopsummā sastāda **EUR 105529.56** (viens simts pieci tūkstoši pieci simti divdesmit deviņi eiro 56 centi).

4.2. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Izpildītāja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopijas un rēķina saņemšanas pārskaita Izpildītājam priekšapmaksu 20 (divdesmit) % apmērā no līguma summas **EUR 21 105.91** (divdesmit viens tūkstotis viens simts pieci eiro 91 cents) uz Izpildītāja norādīto norēķinu kontu.

4.3. Būvdarbu apmaksu Pasūtītājs veic 10 (desmit) darba dienu laikā pēc darba pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un rēķina piestādīšanas Pasūtītājam.

5. Pušu atbildība

5.1. Par Līguma 2.1.apakšpunktā noteikto Būvdarbu izpildes termiņa pārsniegšanu Izpildītājs maksā Pasūtītājam nokavējuma naudu 0.5% (piecas desmitdaļu procenta) apmērā no Līguma summas par katru nokavēto kalendāro dienu, bet kopā ne vairāk kā 10% (desmit procentu) no Līguma summas. Pasūtītājam ir tiesības ieturēt nokavējuma naudu, veicot galīgo norēķinu.

5.2. Par Līguma 4.2. un 4.3.apakšpunktā noteikto maksājumu termiņu pārsniegšanu Pasūtītājs maksā Izpildītājam nokavējuma naudu 0.5% (piecas desmitdaļas procenta) apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavēto kalendāro dienu, bet kopā ne vairāk kā 10% (desmit procentu) no laikā nesamaksātās summas.

5.3. Ja pēc Būvdarbu nodošanas un pieņemšanas akta parakstīšanas Pasūtītājs konstatē Būvdarbu nepietiekamas kvalitātes izpildes rezultātā radušos bojājumus vai apslēptus defektus, kurus nebija iespējams atklāt, pieņemot paveiktos Būvdarbus, vai, ja Pasūtītājam rodas cita veida iebildumi par paveiktajiem Būvdarbiem Garantijas laikā, Pasūtītājam ir tiesības pieteikt pretenzijas Izpildītājam, ja bojājuma vai defekta rašanās cēlonis nav ēkas ekspluatācijas noteikumu neievērošana.

5.4. Ja Pasūtītājs Garantijas laikā iesniedzis Izpildītājam rakstisku pretenziju, Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Pasūtītāja pretenzijas saņemšanas rakstiski saskaņo ar Pasūtītāju defektu novēršanas apjomu un termiņu, kurā Izpildītājs novērš atklātos defektus ar saviem spēkiem un par saviem līdzekļiem.

6. Nepārvarama vara

6.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri u.c., kas padara Pusei savu no šā Līguma izrietošo saistību izpildi par neiespējamu.

6.2. Puses nespēja pildīt kādu no savām saistībām saskaņā ar Līgumu netiks uzskatīta par atkāpšanos no Līguma vai saistību nepildīšanu, ja Puse, kuru ietekmējis nepārvaramas varas notikums, ir veikusi visus pamatotos piesardzības pasākumus, veltījusi nepieciešamo uzmanību un spērusi pamatotos alternatīvos soļus, lai izpildītu Līguma noteikumus, un ir informējusi otru Pusi pēc iespējas ātrāk par šāda notikuma iestāšanos.

6.3. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās faktu Puse, kura nevar izpildīt Līgumā noteiktās saistības, pierāda ar kompetentas valsts vai pašvaldību institūcijas izdotu dokumentu.

6.4. Jebkurš periods, kurā Pusei saskaņā ar Līgumu ir jāveic kāda darbība vai uzdevums, ir pagarināms par periodu, kas pielīdzināms laikam, kurā Puse nespēja veikt šādu darbību nepārvaramas varas ietekmē.

6.5. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk nekā divus mēnešus, Pusei ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, rakstiski par to paziņojot otrai Pusei. Šādā gadījumā Puses līdz Līguma izbeigšanai veic savstarpējos norēķinus, t.sk. Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam priekšapmaksu (ja tāda izmaksāta).

7. Līguma grozīšana un pārtraukšana

7.1. Līgumā ir pieļaujami tikai nebūtiski grozījumi. Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt, Pusēm savstarpēji vienojoties. Jebkuras izmaiņas stāsies spēkā tikai tad, kad tās tiks noformētas rakstiski kā pielikums Līgumam, un tās parakstīs abas līgumslēdzējas Puses. Ja normatīvajos aktos noteiktais regulējums groza, izslēdz vai papildina Līgumā noteikto regulējumu, tad normatīvais regulējums ir Pusēm saistošs arī bez vienošanās pie Līguma parakstīšanas. Līguma pielikums ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.

7.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma pēc savas iniciatīvas, nemaksājot nokavējuma naudu un neatlīdzinot nekādus zaudējumus, ja Izpildītājs:

7.2.1. pēc Pasūtītāja rakstiska brīdinājuma saņemšanas atkārtoti nav novērsis atklātos Būvdarbu izpildes defektus;

7.2.2. neveic darbus 2.2.apakšpunktā noteiktajā termiņā, kavējoties ilgāk par 2 (divām) kalendārajām nedēļām.

7.3. Ja Pasūtītājs vienpusēji atkāpjas no Līguma saskaņā ar 7.2.apakšpunktu, Izpildītājam 10 (desmit) kalendāro dienu laikā pēc Pasūtītāja paziņojuma par vienpusēju atkāpšanos no Līguma saņemšanas jāatmaksā Pasūtītājam iepriekš saņemtā priekšapmaksu un starpmaksājuma saņemtā naudas summa.

7.4. Izbeidzot Līguma 7.2. apakšpunktā noteiktajā gadījumā, par pienācīgi veiktajiem Būvdarbu Puses uzraksta aktu.

7.5. Līguma izbeigšanas gadījumā Puses norēķinās saskaņā ar 7.4.apakšpunktā minētajā aktā norādītajām summām 10 (desmit) darbadienu laikā no akta abpusējas parakstīšanas dienas un atbilstoša rēķina saņemšanas, ievērojot 7.2.un 7.3.apakšpunkta noteikumus.

8. Citi noteikumi

8.1. Izpildītājs Līguma izpildē iesaistītos apakšuzņēmējus drīkst nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu.

8.2. Pasūtītājs nepiekrīt apakšuzņēmēju nomainīšanai, ja uz nomainīšanai paredzēto apakšuzņēmēju attiecas kāds no Publisko iepirkumu likuma 68.panta trešajā daļā noteiktajiem nosacījumiem.

8.3. Strīdus un domstarpības, kas izriet vai rodas saistībā ar Līguma izpildi vai tā interpretāciju, Puses risina pārrunu ceļā vai pieaicinot neatkarīgu ekspertu, ko nozīmē Latvijas Būvzinieņu savienība. Neatkarīgā eksperta izdevumus sedz Puse, kurai pēc eksperta slēdziena nebija taisnība. Neatkarīgā eksperta slēdziens nav galīgs. Ja Puses nevar panākt vienošanos arī pēc neatkarīgā eksperta slēdziena saņemšanas, domstarpības tiek risinātas saskaņā ar Līguma 8.4.apakšpunktu.

8.4. Gadījumā, ja Puses neatrisinās strīdus pārrunu ceļā 20 (divdesmit) dienu laikā pēc tam, kad viena no Pusēm saņēmusi otras Puses rakstisku pieprasījumu risināt strīdu pārrunu ceļā, strīds risināms Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto regulējumu.

8.5. Ja spēku zaudēs kāds no Līguma nosacījumiem, tas neietekmēs pārējo nosacījumu spēkā esamību.

8.6. Puses apņemas 10 (desmit) darba dienu laikā rakstiski paziņot otrai Pusei par rekvizītu un kontaktpersonu maiņu. Šādā gadījumā atsevišķi Līguma grozījumi netiek gatavoti

8.5. Līgums ir sastādīts latviešu valodā uz 6 (sešām) lapām ar 1.pielikumu „Tehniskais piedāvājums” uz 2 (divām) lapām, 2.pielikumu „Būvdarbu tāme” uz 2 (divām) lapām, 3.pielikumu „Būvdarbu izpildes grafiks” uz 1 (vienas) lapas, 4.pielikums „Finanšu piedāvājums” uz 1 (vienas) lapas, 5.pielikums „Samaksas grafiks par paveiktajiem darbiem” uz 1 (vienas) lapas 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, no kuriem viens eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja un viens eksemplārs pie Izpildītāja.

9. Pušu rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs

Elektronikas un datorzinātņu institūts

Adrese: Dzērbenes iela 14, Rīga, LV-1006

Reģ.Nr.90002135242

PVN maks.reģ.Nr.LV90002135242

Banka: Valsts kase

Konts: LV67TREL9154993000000

Kods: TREL LV22

Izpildītājs

SIA „Aldens Holding”

Adrese: Zalves iela 75, Rīga, LV-1046

Reģ.Nr.50103527141

PVN maks.reģ.Nr.LV50103527141

Banka: A/S Swedbank

Konts: LV77HABA0551032961365

Kods: HABA LV22

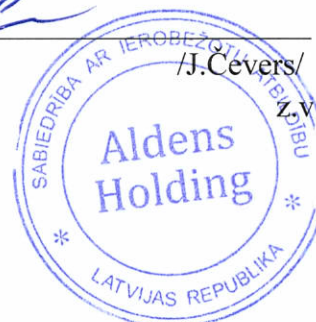
Pasūtītājs:

Elektronikas un datorzinātņu institūts,
direktore



Izpildītājs:

SIA „Aldens Holding”,
valdes loceklis



Tehniskais piedāvājums

Saskaņā ar 2016.gada 9.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.534 „Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās" 4.2.1.2. pasākuma "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts ēkās" pirmās projektu iesniegumu atlasē kārtas īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.534), projekta „Elektronikas un datorzinātņu institūta ēkas kadastra Nr.01000920440001 energoefektivitātes paaugstināšana” ietvaros paredzēta visa Institūta ēkas siltināšana. Siltināšanas pasākumi paredz cokola siltināšanu, ārsienu un jumta siltināšanu, kā arī veco logu un durvju nomaiņu. Būvniecībā jāizmanto siltināšanas sistēmas, kurām piešķirts ETAG 004 sertifikāts. Projekts paredz vēl nenomainīto logu nomaiņu, kas ir pirmais posms ēkas siltināšanā.

„Korpusa „D” telpu logu nomaiņa”

1. Esošo veco 116 logu bloku nomaiņa ar jauniem, nemainot to dalījumu. Logu izvietojums ēkā redzams Nolikuma 4.3. pielikumos “AR-05.pdf” un “AR-06.pdf”.
 - 1.1. Logi sastāv no veramajām un neveramajām daļām. Logi veras uz iekšpusi. Logu precīza uzmērīšana tiks veikta objektā.
 - 1.2. Furnitūra nodrošina logu vēršanu, t.sk. ziemas vēdināšanu.
 - 1.3. Uzstādītas baltas iekšējās palodzes telpās – vizmaz 20 cm platas, lai nosegtu logu ailes pamatni (atbilstoši Nolikuma 4.3.pielikumiem “ARD-03.pdf” un “ARD-05.pdf”)
 - 1.4. Montāžu un aiļu apdare veikta saskaņā ar LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika":
 - 1.4.1. no ārpusē nosegtas starplogu savienojuma vietas, siltinātas spraugas, spraugu nosegšanai ārējā apdarē paredzēti leņķa profili atbilstošā krāsā;
 - 1.4.2. iekšējā logu aiļu apdare (reģipša izmantošana, špaktelēšana, gruntēšana), krāsas atjaunošana.
 - 1.5. Montāžas šuvju izolācijas lentas:
 - 1.5.1. ārējā - vēja aizsardzības;
 - 1.5.2. iekšējā - tvaika izolācijas.
2. Logu tehniskā specifikācija (atbilstoši Nolikuma 4.3. pielikumam “ARD-01.pdf”):

Loga tips (sīkāk pielikumā “ARD-01.pdf”)	Ar saules enerģijas kontroles stikliem	Saules enerģijas kontrole netiek definēta	Piezīmes
	Fails “AR-06.pdf”	Fails “AR-05.pdf”	
L1	3		
L2	3	8	Stikls tikai vidējā rindā, augšējā un apakšējā rindā - pildiņš
L3	1		
L4	1	1	
L5		1	
L6		1	
L7		1	
L8	51	39	
L9	6 (netiek definēts)		

2.1. Prasības izstrādājumam:

- 2.1.1. Vēja slodzes noturība EN 14351-1 Klase C3;

- 2.1.2. Gaisa caurlaidības EN 14351-1 Klase 4;
- 2.1.3. Izturība pret stipru lietu EN 14351-1 Klase 9A;
- 2.1.4. Siltumcaurlaidības koeficienta mērvērtība ne vairāk kā $U_{w,BW} 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$;
- 2.1.5. Skaņas izolācijas klase /R'w (pie būves) 2 / 34dB iebūvētā stāvoklī.
- 2.2. Stikli:
 - 2.2.1. Visiem logiem stikla paketes – trīs stiklu selektīvā;
 - 2.2.2. Stikla paketes ar dubulto blīvējumu;
 - 2.2.3. Saules enerģijas kontroles stikli (visiem failā “AR-06.pdf” esošajiem logu tipiem, izņemot loga tipam L9):
 - 2.2.3.1. saules kontroles stikli (atstarojošie) (tonētie) atbilstoši EN 1096-1;
 - 2.2.3.2. Saules enerģijas caurlaidība ne lielāka par 40%;
 - 2.2.3.3. Gaismas caurlaidība ne mazāk par 60%.
- 2.3. PVC profils, balts:
 - 2.3.1. Vismaz 5 kameru profils, minimālais biezums 70 mm, ja nepieciešams pastiprināts;
 - 2.3.2. Vērtņēm un loga rāmim gropēs uz ārpusi ūdens novadīšanas ceļi, ko veido šķērsa grope, kas viegli tīrāma un nodrošināta kontrolējamu notekūdens atpakaļgaitu. Dībeļu montāžas rajonā gropes pamatne taisna.
 - 2.3.3. Vides aizsardzības nodrošināšanai, PVC logiem bez svina un svina savienojumu piedevām. Apliecinājums, kā arī PVC profilu sistēmu ražotāja deklarācija un akreditētas pārbaudes laboratorijas apstiprinošs dokuments, ka PVC materiāli netiek stabilizēti ar svina savienojumiem.
- 2.4. Furnitūra veramajiem logiem:
 - 2.4.1. Atgāžamā/veramā;
 - 2.4.2. Nodrošinājums pret nepareizu saslēgumu.
- 2.5. Blīvējums:
 - 2.5.1. Divkāršā blīvējuma veidošana;
 - 2.5.2. Stikla blīvējums nomaināms un tas nav piestiprināts pie stikla līstes.
- 2.6. Nodrošināta logiem siltumcaurlaidība $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- 3. Piedāvājumā uzrādīta pamatojoša dokumentācija vai aprēķins par to, ka piedāvātās logu konstrukcijas atbilst prasībām.
- 4. Izpildītājs par veiktajiem darbiem un pielietotajiem materiāliem dod piecu gadu garantiju saskaņā ar MK noteikumiem Nr.534.
- 5. Defekti, kas radušies garantijas laikā Izpildītāja vainas dēļ, tiks novērsti par saviem līdzekļiem.
- 6. Tiks sagatavota un iesniegta izpildedokumentācija.
- 7. Obligāti tiks veikta būvgružu savākšana un izvešana, konteinera novietošanas vieta iekšpagalmā tiks saskaņota ar Pasūtītāju.
- 8. Darbu izpildē tiks pielietoti materiāli, kas norādīti tehniskajā projektā vai tehniski analogi materiāli.
- 9. Tiks veikta esošo logu demontāža, jauno logu piegāde, montāža, iekšējo palodžu uzstādīšana, hermetizācija, iekšējā logu aillas apdare.
- 10. Mezglu risinājumi un tehniskie parametri pēc konkrētu materiālu izvēles, tiks saskaņoti ar Pasūtītāju un projekta autoru pirms to izbūves dabā autoruzraudzības kārtībā.

Pasūtītājs:

Elektronikas un datorzinātņu institūts,
direktore



/I.Tentere/

Izpildītājs:

SIA „Aldens Holding”,
valdes loceklis



2. pielikums 2017. gada 22. jūnija Līgumam
(Pasūtītāja Līguma identifikācijas Nr. 1.3.-25/11-17;
Izpildītāja Līguma identifikācijas Nr. _____)

Būvdarbu tāme

Nr.p.k.	Darba nosaukums ēkai 006	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu									
				Laika norma (c/h)	Darba samaksas likme (euro/h)	Darba alga (euro)	Materiāli (euro)	Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbietilpība (c/h)	Darba alga (euro)	Materiāli (euro)	Mehānismi (euro)	Summa (euro)					
4	LOGI																		
4.1	PVC konstrukcijas logu L1 5560x1200mm izbūve (plastmasas profils, trīs stiklu pakete, saskaņā ar specifikāciju ARD-01, iesk.furnitūru)	kpl.	3	8.00	6.15	49.20	537.33	4.92	591.45	24.00	147.60	1611.99	14.76	1774.35					
4.2	PVC konstrukcijas logu L2 5560x3000mm izbūve (plastmasas profils, trīs stiklu pakete, saskaņā ar specifikāciju ARD-01, iesk.furnitūru)	kpl.	11	8.00	6.15	49.20	1347.25	4.92	1401.37	88.00	541.20	14819.75	54.12	15415.07					
4.3	PVC konstrukcijas logu L3 7490x3000mm izbūve (plastmasas profils, trīs stiklu pakete, saskaņā ar specifikāciju ARD-01, iesk.furnitūru)	kpl.	1	8.00	6.15	49.20	1800.14	4.92	1854.26	8.00	49.20	1800.14	4.92	1854.26					
4.4	PVC konstrukcijas logu L4 4380x3000mm izbūve (plastmasas profils, trīs stiklu pakete, saskaņā ar specifikāciju ARD-01, iesk.furnitūru)	kpl.	2	8.00	6.15	49.20	1097.58	4.92	1151.70	16.00	98.40	2195.16	9.84	2303.40					
4.5	PVC konstrukcijas logu L5 7550x3000mm izbūve (plastmasas profils, trīs stiklu pakete, saskaņā ar specifikāciju ARD-01, iesk.furnitūru)	kpl.	1	8.00	6.15	49.20	1816.59	4.92	1870.71	8.00	49.20	1816.59	4.92	1870.71					
4.6	PVC konstrukcijas logu L6 4550x3000mm izbūve (plastmasas profils, trīs stiklu pakete, saskaņā ar specifikāciju ARD-01, iesk.furnitūru)	kpl.	1	8.00	6.15	49.20	471.55	4.92	525.67	8.00	49.20	471.55	4.92	525.67					
4.7	PVC konstrukcijas logu L7 7570x1200mm izbūve (plastmasas profils, trīs stiklu pakete, saskaņā ar specifikāciju ARD-01, iesk.furnitūru)	kpl.	1	8.00	6.15	49.20	777.12	4.92	831.24	8.00	49.20	777.12	4.92	831.24					
4.8	PVC konstrukcijas logu L8 1720x2600mm izbūve (plastmasas profils, trīs stiklu pakete, saskaņā ar specifikāciju ARD-01, iesk.furnitūru)	kpl.	90	8.00	6.15	49.20	347.85	4.92	401.97	720.00	4428.00	31306.50	442.80	36177.30					
4.9	PVC konstrukcijas logu L9 5450x1600mm izbūve (plastmasas profils, trīs stiklu pakete, saskaņā ar specifikāciju ARD-01, iesk.furnitūru)	kpl.	6	8.00	6.15	49.20	654.35	4.92	708.47	48.00	295.20	3926.10	29.52	4250.82					
6	IEKŠĒJĀ APDARE																		
	<i>LOGU AILU IEKŠĒJĀ APDARE</i>																		

6.1	Ailu apdare- ģipskartona plākšņu apšuvums, špaketeļi, siļņēti, grunteņi, krāsots ar ūdensnemulsiņas krāsu (2 kārtās)	m ²	150	5.00	6.15	30.75	3.00	1.54	35.29	750.00	4612.50	450.00	231.00	52 93.50
6.2	Logu ailu stūra elements	m	850	0.50	6.15	3.08	0.50	0.15	3.73	425.00	2618.00	425.00	127.50	31 70.50
6.3	Logu iekšējās palodzes- balta plastkārta, b=450mm	m	240	0.50	6.15	3.08	7.00	0.15	10.23	120.00	739.20	1680.00	36.00	24 55.20
6.4	Montāžas materiāli, palīgmateriāli, dažādi profili u.c.nepieciešamie materiāli	kpl.	1	10	6.15	61.50	100.0	3.08	164.58	10.00	61.50	3064.00	2.00	31 27.50
2	DEMONTĀŽA													
2.1	Logu demontāža 5560x1200(h)mm	gb.	3	1.50	6.15	9.23	0.20	1.85	11.28	4.50	27.69	0.60	5.55	33.84
2.2	Logu demontāža 5560x3000(h)mm	gb.	11	1.50	6.15	9.23	0.20	1.85	11.28	16.50	101.53	2.20	20.35	1 24.08
2.3	Logu demontāža 7490x3000(h)mm	gb.	1	1.50	6.15	9.23	0.20	1.85	11.28	1.50	9.23	0.20	1.85	11.28
2.4	Logu demontāža 4380x3000(h)mm	gb.	2	1.50	6.15	9.23	0.20	1.85	11.28	3.00	18.46	0.40	3.70	22.56
2.5	Logu demontāža 7550x3000(h)mm	gb.	1	1.50	6.15	9.23	0.20	1.85	11.28	1.50	9.23	0.20	1.85	11.28
2.6	Logu demontāža 4550x1200(h)mm	gb.	1	1.50	6.15	9.23	0.20	1.85	11.28	1.50	9.23	0.20	1.85	11.28
2.7	Logu demontāža 7570x1200(h)mm	gb.	1	1.50	6.15	9.23	0.20	1.85	11.28	1.50	9.23	0.20	1.85	11.28
2.8	Logu demontāža 1720x2600(h)mm	gb.	90	1.50	6.15	9.23	0.20	1.85	11.28	135.00	830.70	18.00	166.50	10 15.20
2.9	Logu demontāža 5450x1600(h)mm	gb.	6	1.50	6.15	9.23	0.20	1.85	11.28	9.00	55.38	1.20	11.10	67.68
	CITI													
11.1	Žoga, saskatņu, pacelēju īre (montāža demontāža) utml.	kpl	1	10	6.15	61.50	500.00	50.00	550.00	0.00	0.00	500.00	50.00	5 50.00
11.2	Demontēto elementu un būvgružu savākšana un izvešana	kpl	1.00	10.00	6.15	61.50	500.00	100.00	661.50	10.00	61.50	500.00	100.00	6 61.50
	KOPĀ									2417.00	14870.58	65367.10	1331.82	81569.50

Materiālu, būvgružu transporta izdevumi

Tiešās izmaksas kopā

Virszieduvumi	2417.00	14870.58	65367.10	1331.82	82169.50
<i>1.sk. darba aizsardzībai</i>					300.00
Peļņa 1.5%					1237.04
Darba devēja sociālais nodoklis 23,59%					3507.97
PAVISAM KOPĀ					87214.51

Izpildītājs:

Pasūtītājs:
Elektronikas un datorzinātņu institūts, SIA „Aldens Holding”, valdes loceklis
direktore

/I. Tentere/



3.pielikums 2017. gada 22.jūnija Līgumam
(Pasūtītāja Līguma identifikācijas Nr. 1.3.-25/11-17;
Izpildītāja Līguma identifikācijas Nr. _____)

Būvdarbu izpildes grafiks

Nr. p.k.	Darba nosaukums	2017.gads														
		jūnijs				jūlijs				augusts						
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5		
1.	Konstrukciju uzmērīšana, ražošanas uzsākšana				x											
2.	Konstrukciju izgatavošana				x	x	x									
3.	Darba laukuma sagatavošana būvdarbu uzsākšanai								x							
4.	Logu demontāžas/montāžas/utilizācijas darbi fasādē 1-10; D-A									x	x	x				
5.	Logu apdares darbi fasādē 1-10; D-A									x	x	x				
6.	Logu demontāžas/montāžas/utilizācijas darbi fasādē 10-1;A-D												x	x		
7.	Logu apdares darbi fasādē 10-1; A-D												x	x		
8.	Objektu sakārtošanas darbi														x	
9.	Pieņemšanas nodošanas darbi														x	

Pasūtītājs:

Elektronikas un datorzinātņu institūts,
direktore



/I.Tentere/

Izpildītājs:

SIA „Aldens Holding”,
valdes loceklis




4. pielikums 2017. gada 22.jūnija Līgumam
(Pasūtītāja Līguma identifikācijas Nr. 1.3.-25/11-17;
Izpildītāja Līguma identifikācijas Nr. _____)

Finanšu piedāvājums

Līguma cena (bez PVN), EUR	87 214.51
Pievienotās vērtības nodoklis 21%, EUR	18 315.05
Kopējā līguma summa, EUR	105 529.56

Pasūtītājs:

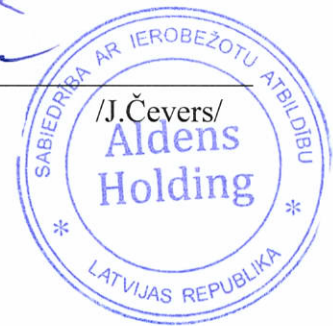
Elektronikas un datorzinātņu institūts,
direktore



/I.Tentere/

Izpildītājs:

SIA „Aldens Holding”,
valdes loceklis



5. pielikums 2017. gada 22.jūnija Līgumam
(Pasūtītāja Līguma identifikācijas Nr. 1.3.-25/11-17;
Izpildītāja Līguma identifikācijas Nr. _____)

Samaksas grafiks par paveiktajiem darbiem

Nr.	Maksājuma mērķis	Summa bez PVN EUR	PVN 21% EUR	Summa ar PVN EUR
1.	Priekšapmaksā 20% apmērā no Līguma summas	17 442.90	3 663.01	21 105.91
2.	Noslēdzošo Būvdarbu apmaksā	69 771.61	14 652.04	84 423.65
KOPĀ:		87 214.51	18 315.05	105 529.56

Pasūtītājs:

Elektronikas un datorzinātņu institūts,
direktore

/I. Tentere/

Izpildītājs:

SIA „Aldens Holding”,
valdes loceklis

